



Heaven can wait?

PUUR NATUUR, VOORZIEN VAN ALLE LUXE

Brazilië, het land van de samba, carnaval, voetbal en 'the girl of Ipanema' heeft zich de afgelopen jaren ontwikkeld tot een zeer populaire vakantiebestemming waar veel toeristen keer op keer terugkeren om te kunnen genieten van het heerlijke klimaat, het lekkere eten, de overweldigende natuur en de ongekend vriendelijke bevolking.

Minder bekend echter is dat Brazilië tevens beschikt over een aanbod van prachtige huizen voor prijzen waar je in Europa alleen van kunt dromen. Eén van de mooiste locaties in Brazilië met een breed aanbod van mooie woningen is het eiland Ilhabela. Dit eiland, gelegen aan de zuid-oostkust van Brazilië tussen São Paulo en Rio de Janeiro, is de plek waar de rijk en famous van Brazilië, zoals bijvoorbeeld Pele, hun vakantiehuizen hebben.

Onaangetaste natuur

Ilhabela is werkelijk een lust voor iedereen die houdt van de natuur. 85 procent van het totale oppervlak van het eiland is gedefinieerd als beschermd Unesco natuurpark, waardoor het eiland beschikt over een enorme biodiversiteit. Het natuurpark is goed toegankelijk middels uitgezette wandelroutes die u een prachtige gelegenheid bieden om de jungle in zijn volle glorie te beleven.

Tijdens deze wandeltochten kunt u altijd een verfrissende duik nemen onder een van de meer dan 300 watervallen op het eiland. Voor de rest van het eiland, dat wel beschikbaar is voor de bouw van huizen, gelden zeer strenge bepalingen zodat de bescherming van de natuur ook hier gegarandeerd is.

Uitgebreide faciliteiten

Naast de rijke Brazilianen hebben ook de internationale cruiseschepen Ilhabela ontdekt en deze parel aan de Braziliaanse kust opgenomen in hun programma. Om te voldoen aan alle eisen van deze veeleisende toeristen beschikt Ilhabela over zeer uitgebreide faciliteiten. Zo treft men op het eiland een groot aantal goede restaurants, gezellige bars en winkels met een breed aanbod van merkartikelen. Daarnaast heeft het eiland een eigen ziekenhuis en is er een groot aantal banken gevestigd.

Zeilhoofdstad van Zuid-Amerika

Door de ligging van Ilhabela zijn de condities voor het beoefenen van de zeilsport er ideaal. Zo vindt u op het eiland volop mogelijkheden op het gebied van wind- en kitesurfen en laser-, catamaran-, en oceaanzeeilen. Elk jaar in juli wordt de 'semana de vela' (zeilweek) georganiseerd, die altijd kan rekenen op een brede internationale deelname. Gezien deze condities is het dus niet verwonderlijk dat Ilhabela de thuishaven is van Robert Scheidt, de meervoudig wereldkampioen laserzeilen die ook tijdens de afgelopen Olympische Spelen weer enkele medailles voor Brazilië in de wacht sleepte. Tevens is de prachtig blauwe oceaan uitermate geschikt voor duiken, snorkelen en diepzeevissen.

Het beste van twee werelden

Op Ilhabela ontdekt u een unieke combinatie van een beperkt gebied met goede faciliteiten en vertier, en een oase van rust en ongerepte natuur op de rest van het eiland. Daarnaast bevinden zich op het eiland een groot aantal prachtige palmstranden met fijn wit zand, waar u altijd een eetstalletje kunt vinden en kunt genieten van Braziliaanse lekkernijen.

Als alle rust op het eiland u af en toe te veel wordt, stapt u gewoon in de auto. Elk half uur vertrekt er een veerboot naar het vasteland, zodat u in een paar uurtjes naar São Paulo of Rio de Janeiro kunt rijden om van de dynamiek van deze metropolen te genieten. Voor wie ook graag de rest van Brazilië of Zuid-Amerika wil ontdekken is Ilhabela tevens een perfecte uitvalsbasis. Via de Internationale luchthaven van São Paulo, op zo'n twee uur rijden van het eiland, zijn namelijk de meeste locaties op het continent met rechtstreekse vluchten te bereiken.

Breed aanbod van huizen

Op Ilhabela treft u een zeer breed aanbod van zowel bestaande als nieuwe huizen, in prijs variërend tussen de 50.000 en 250.000 euro. Doordat er in veel verschillende stijlen wordt gebouwd kan iedereen hier zijn droomhuis vinden of laten bouwen. Een recente ontwikkeling op het eiland is de bouw van kleinschalige besloten

Het prijspeil op Ilhabela ligt bijna drie keer lager dan in Nederland. U kunt hier met een beperkt budget leven als een vorst

villaparken van vijf tot maximaal vijftien huizen, met tuinen waarin de bewoners gebruik kunnen maken van gezamenlijke faciliteiten zoals een groot zwembad, barbecueruimte en sauna. Omdat het villapark en de huizen worden onderhouden door gemeenschappelijk personeel hoeven de bewoners zich alleen bezig te houden met wat echt belangrijk is: genieten. De prijzen voor huizen in dit soort villaparken liggen meestal rond de 100.000 euro.

Hiervoor heeft u dan een huis met een woonoppervlak van ongeveer 200 vierkante meter, met drie slaapkamers met badkamer en suite, gastentoilet, keuken, bijkeuken, verblijfruimte voor een huishoudster, ruime huiskamer met aangrenzend terras of veranda en twee of drie parkeerplaatsen. Deze huizen beschikken over een zeer hoog afwerkingsniveau met airconditioning, intercom en satelliet-tv.

Leefomstandigheden

Omdat het prijspeil op Ilhabela bijna drie keer lager ligt dan in Nederland kunt u hier met een beperkt budget leven als een vorst. Zo kunt u voor slechts 150 euro per maand genieten van de ongekende luxe van een full-time huishoudster die u alle vervelende huishoudelijke werkzaamheden uit handen neemt. Een ander aantrekkelijk punt is dat de Brazilianen dol zijn op Europeanen en het door hun open westerse cultuur zeer gemakkelijk is om snel vrienden te maken onder de Braziliaanse bewoners van het eiland.

Kortom, 'Heaven can wait', maar waarom zou u wachten?

Voor meer informatie over wonen op Ilhabela kunt u contact opnemen met Casa Brazil, tel. +31 (0)20 679 05 33, +31 (0)6 30 091 903, of de antwoordkaart invullen op pagina 115 van deze uitgave.